



BEAUFORT-WES MUNISIPALITEIT
Kennisgewing // Notice No.144/2026



**VERHURING VAN MUNISIPALE WONING: ERF 9452, BASTIAANSESTRAAT 4:
BEAUFORT-WES // LEASE OF MUNICIPAL DWELLING: ERF 9452, 4 BASTIAANSE
STREET: BEAUFORT WEST**

Kennis geskied hiermee dat die Plaaslike Raad vir Beaufort-Wes die onderstaande munisipale woning “**voetstoots**” uit die hand uit te huur aanbied vir ‘n periode van vyf (5) jaar.

Erfnommer	Adres	Minimum Maandelikse Huurbedrag [BTW ingesluit]
9452	Bastiaansestraat 4, Newtown, Beaufort-Wes	R365. 92

Die volgende voorwaardes is van toepassing:-

1. Die sluitingsdatum is **Vrydag, 9 Oktober 2026 om 14:00.**
2. Aanbiedinge moet op die voorgeskrewe bodvorm, wat vanaf die ondergetekende verkrygbaar is, gemaak word.
3. Aanbiedinge moet in ‘n geseëldde koevert en gemerk “**HUUR VAN MUNISIPALE WONING, BASTIAANSESTRAAT 4, BEAUFORT-WES**” per hand of per Koerier afgelewer en in die tenderbus geplaas word by die Kantoor van die Voorsieningskanaal Bestuur, Donkinstraat 112, Beaufort-Wes of gepos word aan die Munisipale Bestuurder, Privaatsak 582, Beaufort-Wes, 6970, om die ondergetekende te bereik voor die sluitingsdatum en tyd.
4. Die volgende sal lei tot onmiddellike diskwalifisering:-
 - 4.1 Aanbiedinge wat deur middel van e-pos, faksimilee, telegram of enige ander manier ingedien word behalwe op die wyse soos genoem in paragrafe 2 en 3 hierbo.
 - 4.2 Onverseëldde en of ongemerkte aanbiedinge.
 - 4.3 Aanbiedinge ontvang/ingedien na die sluitingstyd en datum soos vermeld in paragraaf 1 hierbo.
 - 4.4 Aanbiedinge wat nie op die voorgeskrewe bodvorm ingedien is nie.
5. Die woning mag slegs vir residensiële doeleindes aangewend word.
6. Dat plaaslike individue, wat Suid-Afrikaanse burgers is, voorkeur sal geniet.
7. Aanvaarding van aanbiedinge sal geskied op die grondslag van hoogste huuraanbod. In die geval waar gelyke aanbiedinge die hoogste bod is, sal die toekenning beslis word deur middel van loting.
8. Die Munisipaliteit sal van die suksesvolle tenderaar vereis om alle kostes verwant tot die transaksie by ondertekening van die huurkontrak aan die Munisipaliteit te betaal.
9. Bodvorms moet op elke bladsy, deur die prinsipaal (huurder) en twee getuies parafeer wees en op die laaste bladsy volledig onderteken word.
10. Bodvorms wat nie aan die voormelde vereistes voldoen nie, en of nie vergesel gaan met die vereiste stawende dokumente nie, sal nie oorweeg word nie.
11. Enige navrae in verband met hierdie kennisgewing kan gerig word aan die Snr. Administratiewe Beampte: Korporatiewe Dienste, **Mej. J. Visagie** by telefoonnommer **023-414-8193** gedurende kantoorure op **Maandae tot Vrydae** vanaf **07:30 tot 13:00** en **13:45 tot 16:15.**

Notice is hereby given that the Local Council for Beaufort West hereby offer the under mentioned municipal dwelling “**voetstoots**” for lease out of hand for a period of five 5 years.

Erf No.	Address	Minimum Maandelikse Huurbedrag [BTW ingesluit]
9452	4 Bastiaanse Street, Newtown, Beaufort West	R365. 92

The following conditions apply:-

1. The closing date is **Friday, 9 October 2026 at 14:00.**
2. Bids must be submitted on the prescribed bid document which is available from the

- undersigned.
3. Bids must be submitted in a sealed envelope clearly marked "**LEASE OF MUNICIPAL RESIDENCE , 4 BASTIAANSE STREET, BEAUFORT WEST**" by hand or per Courier and deposited in the tender box at the Office of the Supply Chain Management, 112 Donkin Street, Beaufort West or mailed to the Municipal Manager, Private Bag 582, Beaufort West.
 4. The following will lead to immediate disqualification:-
 - 4.1 Bids submitted by e-mail, fax, telegraph or any other manner than stated in paragraphs 2 and 3 above.
 - 4.2 Unsealed and or unmarked bids.
 - 4.3 Bids received/submitted after the closing time and date stipulated in paragraph 1 above.
 - 4.4 Bids not submitted on the prescribed bid document.
 5. The dwelling may only be used for residential purposes.
 6. That local individuals, who are South African citizens, will be given preference.
 7. Acceptance of bids will be done on the basis of the highest bid. In the event of an equal bids being the highest, the bid will be awarded by the tossing of a coin.
 8. The Municipality will require from the successful bidder to make full payment to the Municipality of all cost associated to this transaction. Upon the date of signing the deed of lease.
 9. Bid forms must be signed on each page, initialled by the principal (Lessee) and two witnesses and signed in full on the last page.
 10. Bid forms which does not comply with the aforementioned requirement and or which are not accompanied by the required documentary proof, will not be considered.
 11. Enquiries regarding this notice can be directed to the Snr. Administrative Officer: Corporative Services, **Ms. J. Visagie** at telephone no. **023-414-8193** during office hours on Mondays to **Fridays** from **07:30 - 13:00** and **13:45 to 16:15**.

Munisipale Kantore // Municipal Office
Donkinstraat 112 Donkin Street
Beaufort-Wes(t)
6970

F. Sabbat
Wnd Munisipale Bestuurder //
Acting Municipal Manager

Verw. // Ref. No. 7/1/4
Datum // Date: 30 September 2026