



MUNISIPALITEIT / MUNICIPALITY
BEAUFORT-WES(T)

Kennisgewing // Notice No. 67/2019



VERHURING VAN SAAILANDE 3, 4, 8, 9 & 10: MURRAYSBURG // LEASE OF CROPLANDS 3, 4, 8, 9 & 10: MURRAYSBURG

Die Plaaslike Raad van Beaufort-Wes bied hiermee die onderstaande Saailande te Murraysburg te huur aan vir 'n termyn van 3 jaar teen nie minder as die minimum maandelikse huur soos aangedui in die onderstaande tabel:

Saailand Nr	Grootte m ²	Waardasie koste	Minimum maandelikse huurbedrag
3	517	R22.00	R 28.75
4	3510	R147.00	R 115.00
8	45000	R1890.00	R 391.00
9	53833	R2260.00	R 460.00
10	49561	R2081.00	R 425.50

Kwotasies vir die huur van bogemelde Saailande moet ingehandig word op die voorgeskrewe bodvorm, wat vanaf die ondergetekende verkrygbaar is, in 'n koevert wat gemerk is "**VERHURING VAN SAAILANDE: MURRAYSBURG**", en geadresseer is aan die Munisipale Bestuurder, Privaatsak 582, Beaufort-Wes of geplaas in die Tenderbus by die Kantoor van die Voorsieningskanaal Bestuur, Donkinstraat 112, Beaufort-Wes om die ondergetekende te bereik nie later as **14:00, VRYDAG, 5 JULIE 2019**.

Kwoteerders se aandag word gevestig op die noodsaaklikheid om kwotasies in 'n verseëelde koevert en duidelik gemerk op die voorgeskrewe wyse in te dien. Aanbiedinge moet op die voorgeskrewe bodvorm, wat vanaf die ondergetekende verkrygbaar is, gemaak word. Kwoteerders se aandag word gevestig dat u 'n aanbod vir die huurbedrag moet insluit in u kwotasie, die minimum prys volgens die Waardasie verslag is soos uiteengesit in bogemelde tabel, BTW ingesluit plus eenmalige bedrag vir die waardasie koste soos uiteengesit in bogenoemde tabel.

Volledige besonderhede met betrekking tot die bogemelde transaksie lê ter insae by die Kantoor van die Direkteur: Korporatiewe Dienste, Donkinstraat 112, Beaufort-Wes vanaf Maandae tot Vrydae vanaf 07:30 tot 13:00 en 13:45 tot 16:15. Skriftelike kommentaar of besware teen die verhuring, indien enige, moet die ondergemelde bereik voor of op **VRYDAG, 5 JULIE 2019**.

Enige besware/kommentaar/alternatiewe aanbiedinge teen die Raad se voorneme om die betrokke eiendom te verhuur moet ingevolge Artikel 4(3)(a) van die Verordeninge insake die Bestuur en Administrasie van Onroerende Munisipale Eiendom, 2003 by die ondergetekende ingedien word voor of op die bogemelde sluitingsdatum en tyd met vermelding van volledige redes vir sodanige besware.

Ingevolge Artikel 21(4) van die Wet op Plaaslike Regering : Munisipale Stelsels, 2000 (Wet 32 van 2000) word kennis gegee dat persone wat nie kan skryf nie enige munisipale personeellid by enige ontvangskantoor van die Munisipaliteit te Beaufort-Wes, Nelspoort, Merweville en Murraysburg kan nader vir hulpverlening om u kommentaar, beswaar of inset op skrif te stel.

The Local Council of Beaufort West hereby offers the below croplands at Murraysburg for lease for a term of 3 years at not less than the minimum monthly rent as indicated in the table below:

Cropland No.	Extent m ²	Valuation Costs	Minimum monthly rental
3	517	R22.00	28.75
4	3510	R147.00	115.00
8	45000	R1890.00	391.00
9	53833	R2260.00	460..
10	49561	R2081.00	425.50

Quotations for the rental of the abovementioned croplands must be submitted on the prescribed bid form, which is obtainable from the undersigned, in an envelope marked **"LEASE OR CROPLANDS 3, 4, 8, 9 & 10: MURRAYSBURG"**, and addressed to the Municipal Manager, Private Bag 582, Beaufort West or placed in the Tender box at the Supply Chain Management Office, 112 Donkin Street, Beaufort West so as to reach the undersigned by no later than **14:00 on FRIDAY, 5 JULY, 2019**.

Bidders' attention is drawn to the necessity of submitting quotations in a sealed envelope clearly marked as indicated. Bids must be submitted on the prescribed bid document which is available from the undersigned. Bidders' attention is drawn to the fact that you must include an offer for the rental amount in your quotations, the minimum price according to the Valuation report is as set out in the above table, including VAT plus a single amount for the cost of the valuation as stipulated in the abovementioned table.

Full details regarding the abovementioned transactions are available for inspection for general knowledge at the Office of the Director: Corporative Services, 112 Donkin Street, Beaufort West from Mondays to Fridays between 07:30 till 13:00 and 13:45 till 16:15. Written comments or objections against the leasing, if any, have to reach the under-mentioned on or before **Friday, 5 JULY 2019**.

Any objections/comments/alternative offers to the Council's intention to let the said property must be lodged in terms of Section 4(3)(a) of the By-law relating to the Management and Administration of Municipal Immovable Property of 2003, in writing with the undersigned by not later than the abovementioned closing date and time stating full reasons for such objection.

In terms of Section 21(4) on the Local Government: Municipal Systems Act 2000 notice is hereby given that people that are not able to read and write can request any municipal official at any reception office of the Beaufort West Municipality, Merweville, Nelspoort and Murraysburg to assist him or her in compiling his or her objection or comment in writing.

Munisipale Kantore
Municipal Offices
Donkinstraat 112 Donkin Street
Beaufort-Wes(t)
6970

K.J. Haarhoff
Munisipale Bestuurder
Municipal Manager

Verw. Nr. // Ref. No. 7/1/4
Datum // Date 13 June 2019



MUNISIPALITEIT BEAUFORT-WES

Kennisgewing No. 67/2019



VERHURING VAN SAAILANDE 3, 4, 8, 9 & 10: MURRAYSBURG // LEASE OF CROPLANDS 3, 4, 8, 9 & 10: MURRAYSBURG

Ek, die ondergetekende bied hiermee aan om die onderstaande Saailand geleë te Murrarysburg te huur en verstrek die volgende besonderhede:-

1. AANBOD

MURRAYSBURG				
Saailand Nr	Grootte m ²	Minimum maandelikse huurbedrag BTW ingesluit	Waardasie koste	Aanbod BTW ingesluit
3	517	28.75	R22.00	
4	3510	115.00	R147.00	
8	45000	391.00	R1890.00	
9	53833	460.00	R2260.00	
10	49561	425.50	R2081.00	

2. Volle naam _____

3. Woonadres _____

4. Geboortedatum _____

5. Tydperk van verblyf in Beaufort-Wes _____ jaar

6. Identiteitsnommer _____

Identiteitsnommer [Gade] _____

7. Huwelikstatus

Ongetroud	Getroud [Binne gemeenskap van goedere]	Getroud [op Huweliksvoorwaardes]
-----------	---	-------------------------------------

8. **Afhanklikes**

Seuns	Dogters	Ander
Aantal / Ouderdom	Aantal / Ouderdom	Aantal / Ouderdom

9. **Bruto maandelikse inkomste**

Salaris : R _____

Ander : R _____

[Spesifiseer bron van inkomste]

Let wel:- Bewys van inkomste moet aangeheg wees.

10 **Bruto maandelikse inkomste van Gade**

Salaris : R _____

Ander : R _____

[Spesifiseer bron van inkomste]

Let wel:- Bewys van inkomste moet aangeheg wees.

11. **Werkgewer**

Naam	Adres

12. **Was u al ooit insolvent verklaar**

Ja	Nee
----	-----

Indien ja, datum van rehabilitasie

13. **Besit u enige vaste eiendom**

Ja	Nee
----	-----

Indien wel, beskrywing, adres en waardasie van eiendom

Grootte van eiendom _____ m² en bedrag van verband
R _____

Waarde van roerende eiendom

[Beleggings, kontant, voertuie, ensovoorts]

Ja	Nee
----	-----

Het u enige skulde

[byvoorbeeld op huurkoop]

Indien wel, totale skuld

Ek die ondergetekende verklaar dat:-

- a) Ek vertrou is met die voorwaardes waaronder Saailande 3, 4, 8, 9 & 10, Murraysburg verhuur word, soos vermeld in Kennisgewing No. 67/2019 en dat ek sodanige voorwaardes aanvaar;
- b) Die inligting verstrek hierbo waar en korrek is en dat sou die teendeel gevind word dat ek enige wanvoorstelling gemaak het, my aanbod gediskwalifiseer/verwerp kan word; en
- c) Alle korrespondensie aan my gerig moet word per geregistreerde pos by die adres vermeld onder paragraaf 3 en dat alle posstukke en of dokumentasie gerig aan die betrokke adres as voldoende afgelewer en ontvang beskou kan word.

GETUIES:-

1. _____

HANDTEKENING

2. _____

Onderteken te _____ op hierdie _____ dag van
_____ 20 _____

VIR AMPTELIKE GEBRUIK

AANSOEK TOEGESTAAN/GEWEIER

BESLUIT NR. _____ gedateer _____

MUNISIPALE BESTUURDER