



MUNISIPALITEIT BEAUFORT-WES

Kennisgewing Nr. 32/2024



VERKOOP VAN VAKANTE ERWE: ERF 4474 EN 4492, BEAUFORT WES

Ek, die ondergetekende, bied hiermee aan om die volgende vakante erf (we), te koop vir die bedrag soos aangedui in die onderstaande kolom: -

1. **AANBOD**

Beaufort Wes					
Prioriteit	Eiendom	Grootte	Huidige Sonering	Liggingsadres	Aanbod Bedrag BTW ingesluit
	4474	Ongeveer 470 m ²	Enkel Residentiële Sone I	23 Walestraat	R
	4492	Ongeveer 426 m ²	Enkel Residentiële Sone I	62 Renierstraat	R

Neem asseblief kennis dat indien die aansoek vir 'n organisasie is, bewys van die registrasie van die organisasie, die magtiging van die organisasie om namens die organisasie op te tree asook die finansiële staat van die organisasie aangeheg moet word.

2. Volle naam _____

3. Woonadres _____

4. E-pos adres _____

5. Sel. Nr. _____

6. Geboortedatum _____

7. Tydperk van verblyf in Beaufort-Wes Munisipale Area
_____ jaar

8. Identiteitsnommer _____

Identiteitsnommer _____ [Gade]

9. **Huwelikstatus**

Ongetroud	Getroud [Binne gemeenskap van goedere]	Getroud [op Huweliksvoorwaardes]
------------------	--------------------------------------------------	--------------------------------------------

10. **Afhanklikes**

Seuns	Dogters	Ander
Aantal / Ouderdom	Aantal / Ouderdom	Aantal / Ouderdom

11. **Bruto maandelikse inkomste**

Salaris : R _____

Ander : R _____

[Spesifiseer bron van inkomste]

Let wel:- Bewys van inkomste en Banksate vir afgelope 3 maande moet aangeheg wees.

12. **Bruto maandelikse inkomste van Gade**

Salaris : R _____

Ander : R _____

[Spesifiseer bron van inkomste

Let wel:- Bewys van inkomste en Bankstate vir afgelope 3 maande moet aangeheg wees.

13. **Werkgewer**

Naam	Adres

14. **Was u al ooit insolvent verklaar**

Ja	Nee
----	-----

Indien ja, datum van rehabilitasie _____

15. **Besit u enige vaste eiendom**

Ja	Nee
----	-----

Indien wel, beskrywing, adres en waardasie van eiendom

Grootte van eiendom _____ m² en bedrag van verband
R_____

Waarde van roerende eiendom

[Beleggings, kontant, voertuie, ensovoorts]

Het u enige skulde

[byvoorbeeld op huurkoop]

Ja	Nee
----	-----

Indien wel, totale skuld

Ek die ondergetekende verklaar dat:-

- a) Ek vertrou is met die voorwaardes ingevolge waarvan die Erwe 4474 en 4492 Beaufort Wes verkoop word, soos vermeld in **Kennisgewing No. 32/2024** en dat ek sodanige voorwaardes aanvaar;
- b) Die inligting verstrek hierbo waar en korrek is en dat sou die teendeel gevind word dat ek enige wanvoorstelling gemaak het, my aanbod gediskwalifiseer/verwerp kan word; en
- c) Alle korrespondensie aan my gerig moet word per geregistreerde pos by die adres vermeld onder paragraaf 3 en dat alle posstukke en of dokumentasie gerig aan die betrokke adres as voldoende afgelewer en ontvang beskou kan word.

GETUIES:-

1. _____

HANDTEKENING

2. _____

Onderteken te _____ op hierdie _____ dag van

_____ **20** _____

VIR AMPTELIKE GEBRUIK

AANSOEK TOEGESTAAN/GEWEIER

BESLUIT NR. _____

gedateer

D.E. Welgemoed

MUNISIPALE BESTUURDER



MUNISIPALITEIT BEAUFORT-WES

Notice No. 32/2024



SALE OF VACANT ERVEN: ERF 4474 AND 4492, BEAUFORT WEST

I, the undersigned, hereby offer to purchase the following vacant plot (s), for the amount indicated in the column below: -

1. **OFFER**

Beaufort West					
Priority	Erf No.	Extent	Current Zoning	Location Address	Offer Amount VAT included
	4474	Approximately 470 m ²	Single Residential Zone I	23 Wale Street	R
	4492	Approximately 426 m ²	Single Residential Zone I	62 Renier Street	R

Please note that if the application is for an organization, proof of the registration of the organization, the authorization from the organization to act on behalf of the organization as well as the financial statement of the organization must be attached.

2. **Full name** _____
3. **Residential address** _____

4. **E-mail address** _____
5. **Cell Number** _____
6. **Date of birth** _____
7. **Period of Residence in Beaufort West area**
_____ years
8. **Identity number** _____
Identity number [Spouse] _____
9. **Marital Status**

Not Married	Married [In community of property]	Married [on Marriage Conditions]
--------------------	----------------------------------------------	--------------------------------------------

10. **Dependents**

Sons	Daughters	Other
Quantity / Age	Quantity / Age	Quantity / Age

11. **Gross monthly income**

Salary : R _____

Other : R _____

[Specify source of income]

Note:- Proof of income and Bank statements for the last 3 months must be attached.

12. **Gross monthly income of Spouse**

Salary : R _____

Other : R _____

[Specify source of income]

Note:- Proof of income and Bank statements for the last 3 months must be attached

13. **Employer**

Name	Address

14. **Have you ever been declared insolvent?**

Ja	Nee
-----------	------------

If yes, date of rehabilitation _____

15. Do you own any real estate?

Ja	Nee
----	-----

If so, description, address and valuation of property

Size of property _____ m² amount of mortgage R _____

Value of movable property
[Investments, cash, vehicles, etc]

Do you have any debt?

Yes	No
-----	----

[For example on hire purchase]

If so, total debt _____

I the undersigned declare that:-

- a) I am familiar with the conditions under which erven 4474 and 4492, Beaufort West are sold, as stated in **Notice No.32/2024** and that I accept such conditions;
- b) The information provided above is true and correct and if the contrary is found to have erroneous, my offer may be disqualified/rejected, and
- c) All correspondence sent to me by registered mail at the address mentioned under paragraph 3 and that all postal documents and or documentation addressed to the relevant address can be regarded as adequately delivered and received.

WITNESSES: -

1. _____ _____
SIGNATURE

2. _____

4

Signed at _____ on this _____ day of

_____ 20 _____

FOR OFFICE USE

APPLICATION GRANTED / REJECTED

DECISION NR. _____ dated _____

MUNICIPAL MANAGER