



**MUNISIPALITEIT / MUNICIPALITY
BEAUFORT-WES(T)
Kennisgewing / Notice no. 129/2008**



**VOORGESTELDE HERSONERING, ONDERVERDELING EN VERVREEMDING
VAN 'N GEDEELTE VAN ERF 77, GROOT ONGEVEER 4115m² EN GELEË
TUSSEN ERF 272 en ERF 1247, NUWESTRAAT, BEAUFORT-WES**

Kennisgewing geskied hiermee ingevolge Artikels 17 en 24 van Ordonnansie 15 van 1985 en Artikel 4(3)(a) van die Verordening insake die Bestuur en Administrasie van die Munisipaliteit se Onroerende Eiendom dat die Plaaslike Raad van voorneme is om 'n gedeelte van erf 77 groot ongeveer 4115m², geleë tussen erf 272 en erf 1247 synde die eiendom van PEDAL Trading 148 h/a Betonwerke, te hersoneer vanaf Onbepaalde Sone na Nywerheidsone I, erf 77 onder te verdeel en sodanige onderverdeelde gedeelte grond uit die hand uit aan genoemde PEDAL Trading 148 vir die berag van R17,550.00 BTW uitgesluit te verkoop.

Volledige besonderhede met betrekking tot die bogemelde aansoek lê ter insae by die Kantoor van die Direkteur: Korporatiewe Dienste, Donkinstraat 112, Beaufort-Wes vanaf Maandae tot Vrydae vanaf 07:30 tot 13:00 en 13:45 tot 16:15.

Besware en of kommentaar teen die voorgestelde hersonering, onderverdeling en vervreemding en of alternatiewe aanbiedinge moet skriftelik en met vermelding van volledige redes vir sodanige besware by die ondergetekende ingedien word voor of op **VRYDAG 07 NOVEMBER 2008**.

**PROPOSED REZONING, SUB-DIVISION AND ALIENATION OF A PORTION OF
ERF 77 MEASURING APPROXIMATELY 4115m² AND BETWEEN ERF 272 AND
ERF 1247, NEW STREET, BEAUFORT WEST**

Notice is hereby given in terms of Sections 17 and 24 of Ordinance no. 15/1985 and Section 4(3)(a) of the By-Law Relating to the Management and Administration of the Municipality's Immovable Property that the Local Council intends to rezone a portion of erf 77 measuring approximately 4115m², situated between erf 272 and erf 1247 being the property of PEDAL Trading 148 t/a Betonwerke, from Undertermined Zone to Industrial Zone I, to sub-divide erf 77 and to sell the sub-divided area out of hand to the said PEDAL Trading 148 for an amount of R17,550.00 excluding VAT.

Further details regarding the abovementioned application are available for inspection at the Office of the Director: Corporative Services, 112 Donkin Street, Beaufort West from Mondays to Fridays between 07:30 till 13:00 and 13:45 till 16:15.

Objections and or comments, if any, against the proposed rezoning, sub-division and alienation and or alternative bids, stating full reasons for such objections, must be lodged in writing with the undersigned on or before **FRIDAY 07 NOVEMBER 2008**.

Munisipale Kantore
Municipal Offices
Donkinstraat 112 Donkin Street
Beaufort-Wes(t)
6970
[12/4/4/2; 12/4/5/2]

J. BOOYSEN
Munisipale Bestuurder
Municipal Manager