

MUNISIPALITEIT BEAUFORT-WES

Kennisgewing nr. 149/2005

Die Raad van die Munisipaliteit van Beaufort-Wes publiseer die onderstaande verordening met betrekking tot die voorkoming en beheer van openbare oorlaste, vir algemene kennisname.

VERORDENING INSAKE DIE VOORKOMING EN BEHEER VAN OPENBARE OORLASTE

Inleiding

Aangesien die Munisipaliteit van Beaufort-Wes ingevolge die Grondwet van die Republiek van Suid-Afrika (Wet 108 van 1996) wetgewende bevoegdheid het

EN AANGESIEN die Munisipaliteit die reg het om sy eie verordeninge insake die voorkoming en beheer van openbare oorlaste te bepaal;

Verorden die Munisipaliteit van Beaufort-Wes soos volg:-

1. Woordbepaling

In hierdie verordening, tensy onbestaanbaar met die sinsverband, beteken:-

“implement” enige masjinerie of toerusting, hetsy self aangedrewe aldan nie, wat nie in `n toesluit motorhuis op die perseel waarop dit parkeer word, gestoor word nie;

“munisipale bestuurder” die persoon wat ingevolge artikel 82 van die Strukturewet, Wet 117 van 1998, deur die Raad in daardie amp aangestel is;

“munisipaliteit” die Munisipaliteit van Beaufort-Wes;

“openbare oorlas” enige handeling, versuim of toestand wat aanstootlik is, wat nadelig of gevaarlik is vir die gesondheid, wat die gewone gemak, gerief, rus of stilte van die publiek wesentlik belemmer of wat die veiligheid van die publiek nadelig raak;

“Raad” die raad van die munisipaliteit;

“soneer” `n gebruiksreg wat ingevolge die bepalings van `n dorpsaanlegskema op persele uitgeoefen mag word, en sluit dit in enige goedkeuring wat ten opsigte van die betrokke perseel ingevolge `n dorpsaanlegskema toegestaan is, en

“swaar voertuig” enige voertuig of sleepwa met `n bruto voertuigmassa van drie ton of meer;

2. Toepassing

(1) Die bepalings van hierdie verordening doen nie afbreuk nie aan die bepalings van enige ander wetgewing ingevolge waarvan voorsiening gemaak is vir die beheer van spesifieke oorlaste soos bepaal in daardie wetgewing.

- (2) Nieteenstaande die bepalings van subartikel (1), is die bepalings van enige wetgewing met betrekking tot stadsbeplanning onderhewig aan hierdie verordening.
- (3) Hierdie verordening is ook van toepassing op enige staatsorgaan.

3. Verbod op openbare oorlaste

- (1) Niemand mag `n openbare oorlaste veroorsaak nie.
- (2) `n Openbare oorlaste word veroorsaak deur, maar is nie beperk nie, tot die volgende-
 - (a) die aanhou van diere of reptiele, met uitsluiting van huisdiere soos honde, katte, visse of knaagdiere wat algemeen as troeteldiere beskou word, op `n eiendom tensy so `n eiendom ingevolge `n toepaslike dorpsaanlegskema soneer is as geskik vir die aanhou van sulke diere of reptiele;
 - (b) om toe te laat dat `n dier, reptiel of `n hond wat `n huisdier is:-
 - (i) toegang verkry tot openbare of private eiendom anders as die perseel waar dit aangehou word tensy dit onder behoorlike beheer is en, in die geval van `n hond, aan `n leiband is;
 - (ii) ly aan `n besmetlike of aansteeklike siekte, of
 - (iii) op so `n manier optree dat `n oorlaste vir aanliggende inwoners geskep word.
 - (c) in die geval van `n persoon wat in beheer is van `n hond in `n straat of op openbare grond, na te laat om die hond se mis op te tel;
 - (d) die aanhou van huishoudelike katte, visse of knaagdiere wat normaalweg as troeteldiere beskou word, tot so `n mate dat `n moontlike oorlaste geskep kan word;
 - (e) die aanhou van pluimvee of voëls, met uitsluiting van huishoudelike voëls wat in koue of duiwehokke aangehou word, op persele, tensy sulke persele ingevolge die bepalings van `n toepaslike dorpsaanlegskema soneer is as geskik om pluimvee of voëls aan te hou;
 - (f) die aanhou van huishoudelike voëls wat in koue of duiwehokke aangehou word, tot so `n mate dat `n moontlike oorlaste geskep kan word;
 - (g) die oornag parkering van meer as een swaar voertuig op `n perseel wat vir woondoeleindes soneer is;
 - (h) die parkering van `n implement op `n perseel wat vir woondoeleindes soneer is;
 - (i) die herstel, was, onderhoud of diens van `n swaar voertuig, boot of implement op `n perseel wat vir woondoeleindes soneer is;

- (j) die parkering van `n voertuig, swaar voertuig, boot of sleepwa op `n perseel op so `n manier dat `n gedeelte van die voertuig, swaar voertuig, boot of sleepwa uitsteek oor die grens van die perseel waarop dit parkeer is;
- (k) die afvuur van `n vuurwerk op of oor privaatgrond op so `n manier dat die vuurwerk of `n gedeelte daarvan op `n aanliggende eiendom kan land;
- (l) niesteenstaande enige goedkeurings wat deur die Raad ingevolge die bepalings van stadsbeplanningswetgewing verleen is, op `n woonperseel `n besigheid te bedryf of besig te wees met soortgelyke aktiwiteite tot so `n mate dat `n oorlas vir aangrensende inwoners veroorsaak word deur:-
 - (i) die uitbreiding van `n aktiwiteit tot buite die beperkings en voorwaardes wat deur die Raad bepaal is op die tydstip toe die aansoek om goedkeuring van die aktiwiteit oorspronklik deur die Raad ingevolge die bepalings van wetgewing goedgekeur is;
 - (ii) die stoor van goedere en materiaal op die eiendom
 - (iii) die werking van `n pomp, kompressor, waaiër of soortgelyke masjinerie op so `n manier dat `n vibrasie op aangrensende eiendomme veroorsaak word;
 - (iv) die gebruik van spuitverf of ander vlugtige bestanddele op so `n manier dat spreie, reuke of gasse op aangrensende persele waarneembaar is;
 - (v) die vervaardiging of aktiwiteite wat met die vervaardiging van goedere en materiale verband hou;
 - (vi) die herhaaldelike aflewings of die besoek van persone aan die perseel;
 - (vii) die herhaaldelike op- of aflaaie van voertuie in die straat of op die eiendom;
 - (viii) die byeenkoms van werkers op of in die nabyheid van die perseel, of
 - (ix) die herhaaldelike aankoms, vertrek of parkering in die straat van voertuie wat aan die aktiwiteite op die perseel verbonde is.
- (m) toe te laat dat geboue of onbeboude grond:-
 - (i) onooglik, aanstootlik of in `n toestand van verval raak tot so `n mate dat die waardes van aanliggende eiendomme nadelig daardeur geraak word;
 - (ii) `n tuiste bied vir plakkers of skuiling vir ongewenste elemente;
 - (iii) oorgroei word deur verwaarloosde grasperke, bome, struik of ander geplante of opslag plantegroei;
 - (iv) besaai word met onooglike papiere, kartonne, tuinvullis, bourommel en/of ander afvalmateriaal, of
 - (v) `n stortplek vir afvalmateriaal raak.
- (n) ten opsigte van besigheidspersone, toelaat dat:-
 - (i) afvalmateriaal wat voortspruit uit die aktiwiteite op die perseel, in `n straatvullishouer geplaas word;

- (ii) afvalmateriaal wat voortspruit uit die aktiwiteite op die perseel, op `n gedeelte van die perseel geplaas word indien sodanige gedeelte van die perseel oop is na die straat of die sypaadjie, tensy dit in `n houer is wat deur die Raad goedgekeur of voorsien is;
 - (iii) goedere wat te koop aangebied word buite 'n gebou op `n gedeelte van die perseel wat oop is tot die straat of die sypaadjie, maar nie deel van die straat of die sypaadjie uitmaak nie, uitgestal word;
 - (iv) `n voertuig op die perseel parkeer word op so `n manier dat `n gedeelte van die voertuig oor die grens van die perseel uitsteek;
 - (v) `n metode van advertering op die perseel `n effek het op persone in die straat of op aanliggende eiendomme;
 - (vi) `n metode van advertering of promosie die effek het dat dit die aandag aftrek, `n gevaar vir verbygangers of voertuie inhou, veroorsaak dat `n samedromming plaasvind of dat voetgangers verhoed word om van die sypaadjie voor die perseel gebruik te maak;
 - (vii) `n winkeltrullie verbonde aan die besigheid verder vanaf die besigheid verwyder word as die naaste parkeerarea wat normaalweg deur kliënte van die besigheid gebruik word;
 - (viii) winkeltrullies verbonde aan die besigheid in `n straat of parkeergebied versamel tot so `n mate dat voetganger- of voertuigverkeer daardeur belemmer of in gevaar gestel word;
 - (ix) die werking van `n yskas, kompressor, waaiër of ander masjinerie `n vibrasie op aanliggende persele veroorsaak;
 - (x) `n verhoging in die aantal aflewings of besoekers aan die perseel tot so `n mate uitbrei dat okkuperders van aanliggende persele nie normaalweg toegang tot hulle persele kan verkry nie, of
 - (xi) voertuie verbonde aan die besigheid voor aanliggende persele parkeer word tot so `n mate dat die okkuperders daarvan verhoed word om met die normale bedryf van hulle aktiwiteite voort te gaan.
- (o) ten opsigte van algemene gedrag op straat, parkeervakke, parkeerareas en in openbare plekke:-
- (i) skree, gil, fluit of die maak van enige ander geraas om aandag te trek tot so `n mate dat `n oorlas geskep word;
 - (ii) die tot stilstand bring van `n voertuig of die bestuur daarvan op so `n manier dat voetganger- en voertuigverkeer daardeur belemmer word;
 - (iii) die ry van fietse of soortgelyke toestelle in groepe tot so `n mate dat voetganger- en voertuigverkeer daardeur belemmer word;
 - (iv) die stoot of parkering van winkeltrullies of soortgelyke toestelle op so `n manier dat voetganger- en voertuigverkeer daardeur belemmer word;
 - (v) om in groepe te loop of te staan op so `n manier dat ander voetgangerverkeer daardeur belemmer word;
 - (vi) die aanbied van goedere of dienste of artikels te koop in kruisings op so `n manier dat die aandag van bestuurders van voertuie daardeur afgetrek word;

- (vii) die aanbied van goedere of dienste of artikels te koop vanaf die kant van die straat op so `n manier dat voetganger- of voertuigverkeer belemmer word of die aandag van bestuurders van voertuie afgetrek word;
 - (viii) deur `n voertuig wat deur diere getrek word op sulke tye, en op strate waar, `n swaar verkeer ondervind word, te bestuur;
 - (ix) om tot so `n mate in `n beskonke toestand of onder die invloed van dwelmmiddels te wees dat `n oorlas veroorsaak word, en
 - (x) om op `n wanordelike manier op te tree;
- (p) die vertoon van enigiets wat visueel aanstootlik is;
 - (q) om enige apparaat te gebruik wat radio- en televisiesteurings veroorsaak.

4. Maatreëls om oorlaste te voorkom en te bekamp

- (1) Die munisipale bestuurder moet alle wettige, nodige en redelik uitvoerbare maatreëls tref, met inbegrip van regsgedinge, om die ontstaan van enige openbare oorlas te voorkom of om dit te verwyder of te laat verwyder.
- (2) Wanneer ook al die munisipale bestuurder oortuig is van die bestaan van `n openbare oorlas binne die munisipale gebied, beteken hy of sy—
 - (a) die veroorsaker van die oorlas;
 - (b) as die veroorsaker nie gevind kan word nie, aan die okkupeerder van die eiendom waarop die oorlas bestaan, of
 - (c) as daar geen sodanige okkupeerder is of sodanige okkupeerder nie gevind kan word nie, aan die eienaar van die eiendom,

`n skriftelike lasgewing waarin van sodanige veroorsaker, okkupeerder of eienaar, na gelang van die geval, vereis word om die oorlas uit die weg te ruim en die oorlas te verwyder tot sy of haar genoeg binne `n redelike tydperk wat in die kennisgewing bepaal word.

- (3) Indien die persoon aan wie `n lasgewing ingevolge subartikel (2) beteken is, versuim om daaraan te voldoen of indien die veroorsaker van die betrokke oorlas en die eienaar en okkupeerder van die eiendom waarop die oorlas bestaan nie bekend is of nie gevind kan word nie, kan die munisipale bestuurder onverwyld alle maatreëls tref of laat tref wat hy of sy nodig of wenslik ag vir die verwydering van die oorlas en enige koste in hierdie verband aangegaan is deur die Raad verhaalbaar—
 - (a) van die veroorsaker van die oorlas;
 - (b) as die veroorsaker nie gevind kan word nie, van die okkupeerder van die eiendom waarop die oorlas bestaan het, of
 - (c) as daar geen okkupeerder is of die okkupeerder nie gevind kan word nie, van die eienaar van die eiendom.
- (4) As daar meer as een veroorsaker van `n openbare oorlas is, kan die lasgewing in subartikel (2) beteken word aan enigeen of meer van die veroorsakers en die veroorsakers aan wie sodanige kennisgewing beteken

word, is gesamentlik en afsonderlik aanspreeklik vir enie koste kragtens subartikel (3) deur die Raad aangegaan.

5. Herroeping van verordeninge

Die verordeninge wat in die Bylae gelys word, word hiermee herroep.

6. Oorgangsmatreëls

’n Persoon wat kan bewys dat ’n goedkeuring toegestaan is ingevolge enige verordening wat in die Bylae gelys word, mag voortgaan om op te tree in ooreenstemming met die goedkeuring, op voorwaarde dat:-

- (a) die voorwaardes soos vervat in die oorspronklike goedkeuring van krag bly;
- (b) die oorspronklike goedkeuring slegs geldig sal wees ten opsigte van die perseel waarvoor dit goedgekeur is, en
- (c) geen goedkeuring vanaf die oorspronklike aansoeker na ’n ander persoon oorgedra mag word nie.

7. Strafbepaling

- (1) ’n Persoon wat artikel 3 oortree, is skuldig aan ’n misdryf en kan ’n boete opgelê word.
- (2) ’n Persoon wat versuim om te voldoen aan ’n kennisgewing wat ingevolge subartikel 4(2) gedien is, of ’n voorwaarde deur die munisipale bestuurder opgelê in die uitoefening van sy of haar magte of die uitvoering van sy of haar pligte daaronder, is skuldig aan ’n misdryf en kan ’n boete opgelê word.